

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

АО «ПКС-Тепловые сети»

И.В. Михачёв

Приложение №7

к Типовому приглашению делать oferty

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор

АО «ПКС-Тепловые сети»

А.А. Проккиев

**Техническое задание**

на разработку проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по Объектам:

**«Строительство сетей теплоснабжения в районе ул. Белинского в г. Петрозаводске»**

**«Строительство детского сада на 300 мест в районе ул.Чехова в г.Петрозаводске»**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы - Тепловые сети» (АО «ПКС - Тепловые сети») Юр.адрес: 185035 РК, г. Петрозаводск, пр. Ленина, 11в тел/факс 71-00-00/71-00-75 ИНН/КПП 1001291153/100101001 р/с 40702810025000000470 в Отделении №8628 Сбербанка России в г. Петрозаводск к/с 30101810600000000673 БИК 048602673
2. Основание для проведения работ.	- Инвестиционная программа АО «ПКС-Тепловые сети» на 2021 год. - Договор №ТП-4/2020 г. от 31.12.2020 г., о подключении к системе теплоснабжения Объект – «Строительство многоквартирных жилых домов в районе ул. Белинского в г. Петрозаводске», заключенный между АО «ПКС – Тепловые сети и АО «Специализированный застройщик «Карелстроймеханизация» (по заявке АО «Специализированный застройщик «КСМ» №2751 от 26.08.2020 г.) - Договор о подключении к системе теплоснабжения объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске», заключенный между АО «ПКС – Тепловые сети» и Администрацией Петрозаводского городского округа (по заявке АПГО в лице ООО КЦИП «Алгоритм» (по доверенности от 09.09.2020 г. рег. №1.3-14/93) №779 от 25.11.2020 г.) - Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 N 190-ФЗ - «Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения» (утв. Постановление Правительства РФ 05.07.2018 г. №787)
3. Наименование и местоположение объекта.	В соответствии со схемой расположения объекта (Приложение №1): • Вновь прокладываемая тепловая сеть от здания котельной АО «ПКС – Тепловые сети» по ул. Ломоносова, д.65а до тепловой камеры УТЗ и участки тепловых сетей от тепловых камер УТ1, УТ2, УТ3 до вводов в жилые дома по ул. Белинского. В соответствии со схемой расположения объекта

	<p>(Приложение №2):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Вновь прокладываемый участок тепловой сети от тепловой камеры УТЗ до вновь устраиваемой тепловой камеры УТ5 на границе земельного участка объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске»</li> </ul>
4. Источник финансирования.	<p>Плата за подключение объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске» капитального строительства Заявителя – Администрация Петрозаводского городского округа - в соответствии с Постановлением Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам №2 от 13.01.2021 г. «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы – Тепловые сети»</p> <p>Инвестиционная программа АО «ПКС-Тепловые сети» на 2021 год.</p>
5. Цель и назначение работ.	<p>Разработка проектной документации (стадия рабочая документация) и выполнение строительно-монтажных работ по устройству сетей теплоснабжения в районе ул. Белинского и объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске».</p>
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Система теплоснабжения - 2-х трубная.</li> <li>2. Температурный график количественного регулирования: <ul style="list-style-type: none"> <li>• При температуре наружного воздуха от <math>t_{нв}=+8^{\circ}\text{C}</math> до <math>t_{нв}=-7^{\circ}\text{C}</math> параметры теплоносителя <math>T_1=80</math> <math>T_2=50^{\circ}\text{C}</math>.</li> <li>• При температуре наружного воздуха от <math>t_{нв}=-7^{\circ}\text{C}</math> до <math>t_{нв}=-28^{\circ}\text{C}</math> параметры теплоносителя <math>T_1=100</math> <math>T_2=70^{\circ}\text{C}</math>.</li> <li>• Летний период (для обеспечения горячего водоснабжения) <math>T_1=70</math> <math>T_2=50^{\circ}\text{C}</math>.</li> </ul> </li> <li>3. Рабочее давление в тепловой сети до 10 кгс/см<sup>2</sup>, гидравлические испытания до 16 кгс/см<sup>2</sup>.</li> <li>4. Протяженность - определяется при проектировании.</li> <li>5. Диаметр трубопроводов - определяется при проектировании на основании гидравлического расчета.</li> <li>6. Максимальная часовая тепловая нагрузка объекта «Строительство многоквартирных жилых домов в районе ул. Белинского в г. Петрозаводске» составляет не более 1,08 Гкал/ч, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• На отопление – 0,73 Гкал/ч,</li> <li>• На горячее водоснабжение – 0,35 Гкал/ч.</li> </ul> </li> <li>7. Максимальная часовая тепловая нагрузка для объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске» составляет не более 0,39 Гкал/ч, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• На отопление – 0,12 Гкал/ч,</li> <li>• На горячее водоснабжение – 0,2 Гкал/ч,</li> <li>• На вентиляцию – 0,07 Гкал/ч.</li> </ul> </li> <li>8. Тип прокладки – определяется при проектировании, с соблюдением требований, действующих НТД на основании выполненных инженерно-геодезических и инженерно-геологических работ.</li> </ol>
7. Режим работы производства.	<p>Круглосуточный.</p>
8. Состав работ.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка проектной документации (стадия рабочая документация)</li> <li>2. Разработка сметной документации на основании согласованной и утвержденной проектной (рабочей) документации. При разработке смет на весь комплекс работ по реализации проекта при необходимости предусмотреть оплату дополнительных услуг (по</li> </ol>

	<p>согласованию проектной (рабочей) документации со смежными организациями, получение технических условий от смежных организаций и пр.)</p> <p>3.Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с разработанной проектной документацией (стадия рабочая документация) и техническим заданием, выполнение технологических испытаний, согласование земляных работ, подготовка земельного участка и производство работ по благоустройству с последующей передачей объекта Заказчику.</p>
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком.	<p>1. Инженерно – геодезические работы (при необходимости)</p> <p>2. Инженерно – геологические работы (при необходимости)</p> <p>3. Проект производства работ (при необходимости)</p> <p>4. Проект организации дорожного движения (при необходимости)</p> <p>5. Выполнение гидравлического расчета вновь устраиваемой тепловой сети от здания котельной до ввода в здания жилых домов с построением пьезометрического графика.</p> <p>Выполнение гидравлического расчета вновь устраиваемой тепловой сети от тепловой камеры УТЗ до тепловой камеры УТ5 на границе земельного участка Заявителя–Администрация Петрозаводского городского округа, с построением пьезометрического графика</p> <p>6. Разработка проектной документации (стадия рабочая документация) .</p> <p>При проектировании предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Требования к прокладке трубопроводов, изоляции теплопроводов:</li> </ul> <p>В соответствии «СП 124.13330 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», «СП 74.13330 Актуализированная редакция СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети», «СП 61.13330 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов Актуализированная редакция СНиП41-03-2003»</p> <p>Для объекта «Строительство многоквартирных жилых домов в районе ул. Белинского в г. Петрозаводске»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• прокладку тепловой сети от здания котельной по ул. Ломоносова д.65а до тепловой камеры УТЗ с устройством промежуточных камер УТ, УТ2;</li> <li>• при проектировании канальной прокладки предусмотреть сопутствующий дренаж;</li> <li>• отдельные вводы тепловой сети для каждого здания с устройством для подключения тепловых камер УТ1, УТ2;</li> <li>• установку стальной запорной арматуры на ответвлении к каждому зданию;</li> <li>• в качестве запорной арматуры, арматуры для выпуска воды или воздуха применять стальную арматуру на Ру не менее 1,6МПа;</li> <li>• трассировку тепловой сети по подвалу зданий не предусматривать;</li> <li>• дренирование тепловых камер с подключением к системе ливневой канализации (при необходимости с оформлением отдельных технических условий присоединения)</li> </ul> <p>Для объекта «Строительство детского сада на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• прокладку тепловой сети от здания котельной до</li> </ul>

	<p>тепловой камеры УТЗ до УТ5 (на границе земельного участка Объекта).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• при проектировании канальной прокладки предусмотреть сопутствующий дренаж;</li> <li>• установку стальной запорной арматуры в тепловой камере УТЗ (в сторону к УТ5) и в УТ5 на ответвлении к Объекту;</li> <li>• в качестве запорной арматуры, арматуры для выпуска воды или воздуха применять стальную арматуру на Ру не менее 1,6МПа;</li> <li>• дренирование тепловых камер с подключением к системе ливневой канализации (при необходимости с оформлением отдельных технических условий присоединения)</li> </ul> <p>7. Согласование рабочей документации со всеми заинтересованными организациями.</p> <p>8. Согласование маршрута следования вновь прокладываемой тепловой сети с Управлением архитектуры и градостроительства при Администрации Петрозаводского городского округа и всеми заинтересованными лицами, и организациями.</p> <p>9. Организация, совместно с Заказчиком, получения разрешений (ордеров) на производство земляных работ в соответствии с действующими на территориях муниципальных образований Республики Карелия Правилами производства земляных работ.</p> <p>10. Разработка и согласование совместно с Заказчиком графика производства работ.</p> <p>11. Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с разработанной и согласованной проектной документации (стадия рабочая документация)</p> <p>12. Восстановление благоустройства выполнить в соответствии с требованиями Постановления Администрации Петрозаводского городского округа №3878 от 22.11.2017 г. Объемы работ по восстановлению благоустройства не должны превышать запланированных в локально-сметном расчете.</p> <p>Выполнение благоустройства в границах земельных участков Заявителей по Договорам о подключении, осуществляется силами и за счет средств Заявителей.</p> <p>13. Передача объекта строительства Заказчику в течение 30 дней после окончания строительно-монтажных работ с подписанием соответствующего акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по унифицированной форме КС-14.</p>
<p>10. Требования к результату строительных работ и используемым материалам, оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)</p>	<p>1. Гарантия качества результата строительных работ и используемых строительных материалов, оборудования - 10 лет.</p> <p>2. Применяемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы на территории Российской Федерации.</p> <p>3. Все оборудование и материалы для производства работ предоставляет Подрядчик.</p> <p>4. Подрядчик должен обеспечить размещение приобретенных им материалов и оборудования для выполнения работ в производственных (складских) помещениях, территориально расположенных с наименьшим удалением от места производства работ.</p> <p>5. Заказчик осуществляет входной контроль материалов, оборудования, конструкций и комплектующих изделий с оформлением соответствующего акта в срок не более 3 (трех) дней с момента поступления их на производственную площадку объекта, о чем подрядчик</p>



	<p>письменно уведомляет Заказчика. При этом входной контроль необходимо осуществить до начала работ по монтажу, а также после монтажа, но до его включения в работу.</p> <p>6. Оборудование и материалы должны быть применены в соответствии с утвержденным Заказчиком проектом. Отступления от проектного решения - по согласованию с Заказчиком.</p> <p>7. Необходимость наличия (или использования при производстве работ) специальной техники или заключенных договоров на аренду техники, в т.ч., но не исключительно: экскаватора с ковшом и гидромолотом, самоходной грузоподъемной техники, автосамовосвала, передвижной электростанции.</p>
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию.	<p>В полном объеме в соответствии со стандартами Системы проектной документации для строительства, стандартами Единой системы конструкторской документации в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации о техническом регулировании, законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности.</p> <p>По проектным работам (стадия рабочая документация):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Инженерно – геодезические работы (при необходимости)</li> <li>- Инженерно – геологические работы (при необходимости)</li> <li>- Проект производства работ (при необходимости)</li> <li>- Проект организации дорожного движения (при необходимости)</li> <li>- Гидравлический расчет с пьезометрическим графиком</li> <li>- Локальные сметные расчеты, сводный сметный расчет</li> <li>- ТМ- тепломеханические решения</li> <li>- КР- конструктивные решения.</li> </ul> <p>По строительно-монтажным работам составление исполнительной документации (Акты освидетельствования работ) в составе и объеме, предусмотренном действующим законодательством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• На разбивку трассы тепловых сетей и разбивочный чертеж (РД-11-02-2006, п. 6.1. СП 126.13330.2017)</li> <li>• На отрывку траншеи под теплотрассу (РД-11-02-2006, прил. А СП 45.13330.2017)</li> <li>• На устройство основания под теплотрассу (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017)</li> <li>• На обратную засыпку теплотрассы с укладкой сигнальной ленты.</li> <li>• Монтаж камер, лотков, колодцев тепловой сети и дренажа (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017).</li> <li>• На приемку укладки трубопроводов тепловой сети (РД-11-02-2006, СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011))</li> <li>• На установку неподвижных опор (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017)</li> <li>• На устройство гидроизоляции железобетонных конструкций (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017, СП 71.13330.2017)</li> <li>• На проверку технологических свойств электродов (п.5.12 СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011))</li> <li>• На визуальный осмотр сварных стыков теплотрассы (заключение лаборатории на ВИК) (РД 153-34.1-003-01 раздел 18, 21)</li> <li>• На растяжку компенсаторов (прил. 1 СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011))</li> <li>• Акт приемки системы ОДК (прил. 4 СП 315.1325800.2017)</li> <li>• На отрывку траншеи и обратную засыпку под укладку</li> </ul>

	<p>трубопроводов дренажного выпуска.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Устройство основания под трубопроводы дренажного выпуска (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017)</li> <li>• На укладку трубопроводов дренажного выпуска (РД-11-02-2006, СП 45.13330.2017)</li> <li>• Скрытые работы по тепловым камерам (устройство днища ТК, стен ТК, плит перекрытия ТК, гидроизоляция ТК) (РД-11-02-2006)</li> <li>• На гидроизоляцию трубопроводов и теплоизоляцию трубопроводов (РД-11-02-2006, п. 4.6. СП71.13330.2017).</li> <li>• Исполнительная съемка по тепловым камерам и дренажным выпускам (раздел 9 СП 126.13330.2012)</li> <li>• О проведении испытаний на прочность и герметичность термоусаживающих муфт (ГОСТ 30732-2006 п.4.22)</li> <li>• На изоляцию стыков (заливка хим. компонента) (РД-11-02-2006)</li> <li>• О проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность (п. 8.6, прил. 2 СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011))</li> <li>• О проверке сплошности неразрушающими методами контроля сварных соединений с представлением лабораторное заключение аккредитованной лабораторией (СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011), РД 153-34.1-003-01).</li> <li>• Схема сварных стыков (п. 5.26 СНиП 3.05.03-85 (СП 74.13330.2011, РД 153-34.1-003-01))</li> <li>• Исполнительная схема теплотрассы и дренажа (план и продольный профиль) с визой МУП «Петрозаводское градостроительное бюро» о передаче исполнительных схем (раздел 9 СП 126.13330.2017)</li> <li>• Исполнительная съемка по тепловым камерам.</li> <li>• О проведении промывки (продувки) трубопроводов тепловой сети, схема промывки трубопроводов теплотрассы, заключение «Центр гигиены и санэпиднадзора» о качестве промывной воды (п.п. 8.6. 8.14 прил. 3 СНиП 3.05.03-85(СП 74.13330.2011).</li> <li>• На герметизацию вводов в здания и тепловые камеры (РД-11-02-2006)</li> <li>• Паспорт тепловой сети.</li> <li>• Копии сертификатов на трубы, электроды (п. 4.10 СП 68.13330.2017).</li> <li>• Паспорта на оборудование тепловой сети (арматура, компенсаторы, элементы неподвижных опор и т.д.) (п. 4.10 СП 68.13330.2017)</li> <li>• Паспорта на железобетонные конструкции (п. 4.10 СП 68.13330.2017)</li> <li>• Копии сертификатов и технические паспорта на гидро - и теплоизоляцию трубопроводов (п. 4.10 СП 68.13330.2017).</li> <li>• Копии сертификатов на компоненты для заделки стыков (для труб в ППУ-изоляции)</li> <li>• На визуальный осмотр сварных стыков теплотрассы (заключение лаборатории на ВИК и УЗК)</li> <li>• Копия аттестационного удостоверения сварщика (РД 153-34.1-003-01)</li> </ul>
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ.	<p>Письма, протоколы совещаний с вынесением решений, дополнительные соглашения.</p> <p>Необходимость в непредвиденных расходах, отклонения от согласованного сторонами состава и объема работ должны быть согласованы уполномоченными лицами заказчика путем направления ответного сообщения с</p>

	согласованием на соответствующее обращение подрядчика.
13. Требования к технологическим решениям.	<p>1. Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ, СанПин, СНиП, РДС, ВНТП, НТП и т.д.</p> <p>2. Осуществлять корректировку проектной документации (стадия рабочая документация) при выявлении дополнительных работ во время проведения строительно-монтажных работ, не учтенных проектной организацией.</p>
14. Исходные данные для выполнения работ.	<p>- Техническое задание;</p> <p>- Локальные сметные расчеты;</p> <p>- Схемы расположения объектов.</p>
15. Требования к сметной документации.	<p>1. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утверждена Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №421/пр от 04.08.2020 г.</p> <p>2. Территориальная сметная нормативная база Республики Карелия 2001 г в редакции 2014 г. с изменениями 1(4)</p> <p>3. МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве».</p> <p>4. МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве»</p> <p>5. Предоставление ПСД, разработанной для участков тепловых сетей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котельная – УТ3 (с устройством промежуточных камер УТ1, УТ2 для подключения жилых домов);</li> <li>- УТ1 – жилой дом;</li> <li>- УТ2 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – УТ5.</li> </ul>
16. Требования к природоохранным мероприятиям.	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям.	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка.	Не требуется.
19. Технические требования к технологическому оборудованию.	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов.	Вывозка строительного мусора на свалку ТБО силами подрядчика за счет Заказчика в порядке компенсации понесенных Подрядчиком расходов при условии предоставления Подрядчиком платежных документов, подтверждающих понесенные расходы.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	<p>1. Начало работ – в течение 3-х рабочих дней с даты подписания Договора.</p> <p>Окончание работ по договору в части ПИР- не позднее 31.05.2021 г.</p> <p>Окончание работ по договору в части строительно-монтажных работ – не позднее 30.07.2021 г.</p> <p>2. Для объекта капитального «Строительства детского сада</p>

	<p>на 300 мест в районе ул. Чехова в г. Петрозаводске» Заявителя – предусмотреть выполнение врезки в точке подключения в тепловой камере УТЗ до подачи теплоносителя к объекту «Строительство жилых домов в районе ул. Белинского»</p> <p>3. Проверка сплошности стыков неразрушающими методами контроля и визуально-измерительный контроль врезок выполнить строго в период отключения источника тепловой энергии – котельной по ул. Ломоносова, д.65а.</p> <p>4. Срок предоставления исполнительной документации – в течение 15 дней с даты окончания строительно-монтажных работ на Объекте до подписания актов приемки выполненных работ (без учета периода работ по восстановлению благоустройства)</p>
23. Требования по согласованию проектной документации.	<p>1. Согласовать в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями.</p> <p>2. Согласовать с АО «ПКС- Тепловые сети»</p> <p>3. Локальные сметные расчеты и сводный сметный расчет согласовать с Заказчиком.</p> <p>4. К строительно-монтажным работам приступить при наличии на согласованной с Заказчиком проектной документации отметки «К производству работ».</p>
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику.	<p>1. Полный комплект проектной документации (стадия рабочая документация), разработанный в соответствии с п.11 настоящего технического задания и согласованный со всеми заинтересованными организациями на участки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котельная – УТЗ(с устройством промежуточных камер УТ1, УТ2 для подключения жилых домов);</li> <li>- УТ1 – жилой дом;</li> <li>- УТ2 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – УТ5.</li> </ul> <p>2. Полный комплект исполнительной документации в соответствии с п.11 настоящего технического задания/</p> <p>3. Полный комплект документов с детальным поэтапным графиком производства работ, для оформления разрешения на производство земляных работ в Администрации Петрозаводского городского округа в соответствии с действующей нормативной документацией.</p> <p>4. Локальные сметные расчеты, локальные сметные расчеты на дополнительные работы (при необходимости их выполнения), акты выполненных работ и справки о стоимости работ (КС-2, КС-3) для участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котельная – УТЗ (с устройством промежуточных камер УТ1, УТ2 для подключения жилых домов);</li> <li>- УТ1 – жилой дом;</li> <li>- УТ2 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – УТ5.</li> </ul> <p>5. Акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по унифицированной форме (КС-14) для участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котельная – УТЗ (с устройством промежуточных камер УТ1, УТ2 для подключения жилых домов);</li> <li>- УТ1 – жилой дом;</li> <li>- УТ2 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – жилой дом;</li> <li>- УТ3 – УТ5.</li> </ul> <p>6. Фактически выполненные работы по актам предъявляются АО «ПКС-Тепловые сети»</p>
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой	<p>Проектная документация – 2 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе (на</p>

заказчику.	флеш-носитель). Исполнительная документация - 1 экземпляр на бумажном носителе.
26. Дополнительные требования и особые условия.	<p>1. Для допуска на объекты Заказчика, по запросу предоставлять персональные данные на сотрудников, привлекаемых к работе.</p> <p>2. До начала работ предоставить заказчику на руководящих работников и руководителей структурных подразделения организации, осуществляющей СМР, документы, подтверждающие прохождение проверки знаний правил, норм по охране труда, правил технической эксплуатации, пожарной безопасности в Ростехнадзоре (удостоверения, свидетельства и иные документы с действующей отметкой о сроке действия)</p> <p>3. Подрядчик информирует Заказчика о готовности к началу работ (а в случае привлечения субподрядных организаций – о ходе подготовки к началу работ) путем сообщения наименований субподрядных организаций, реквизитов и предоставляет на согласование Заказчику детальный поэтапный график производства работ (промежуточные сроки), который становится неотъемлемой частью Договора с момента утверждения его Заказчиком не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до начала производства работ.</p> <p>4. Заказчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• выполняет оформление заявления на получение разрешения-ордера на производство земляных и строительных работ (далее – Заявление) и передает полный комплект необходимых документов и сведений в АПГО;</li> </ul> <p>4.1 Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• организует подготовку/оформление полного пакета документов и выполнение согласований на земляные работы со всеми заинтересованными службами силами подрядчика (газ, связь, Электросеть, Водоканал, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено;</li> <li>• передает Заказчику полный комплект необходимых документов и сведений, для оформления Заявления;</li> <li>• <u>При необходимости</u>, по обращению Заказчика, (в соответствии с требованиями ГИБДД и АПГО) разрабатывает проект организации дорожного движения, в том числе с установкой дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог.</li> <li>• <u>При необходимости</u>, по обращению Заказчика производит снос зеленых насаждений.</li> </ul> <p>5. Приемка выполненных работ производится в соответствии с составом и видами работ, указанными в разделе 9 настоящего ТЗ, со сдачей каждого вида работ комиссии, состоящей из специалистов АО «ПКС-Тепловые сети»</p> <p>6. Предоставление (в обязательном порядке) смет в электронном виде в сметной программе – Программный комплекс «ГРАНД-Смета».</p> <p>7. Стоимость цен на материалы (изделия, конструкции) определять на основании территориальных сборников сметных цен ТССЦ, а в случае их отсутствия в территориальных сборниках сметных цен ТССЦ - на основании представленных Подрядчиком платежных документов.</p> <p>8. Объемы работ по восстановлению благоустройства не должны превышать запланированных в локально-сметном</p>

	<p>расчете, разработанном на основании согласованной и утвержденной проектной (рабочей) документации. Необходимость увеличения площади восстановления и объемов работ по благоустройству письменно согласовать с Заказчиком до начала производства работ.</p> <p>9. Для получения дополнительной информации обращаться по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр.Ленина, 11в  Технический директор АО «ПКС-Тепловые сети»  Проккиев Алексей Анатольевич  Тел: (814 2) 71-00-71</p>
--	---

Зам. технического директора по развитию и инвестициям

Зам. гл. инженера

Начальник Технического отдела

Начальник участка котельного и газового хозяйства



 Анохов А.А.  
 М.Ю. Кулагин  
Корнеева О.Ф.  
Гаврилов В.А.



Схема расположения объекта (жилые дома по ул. Белинского)

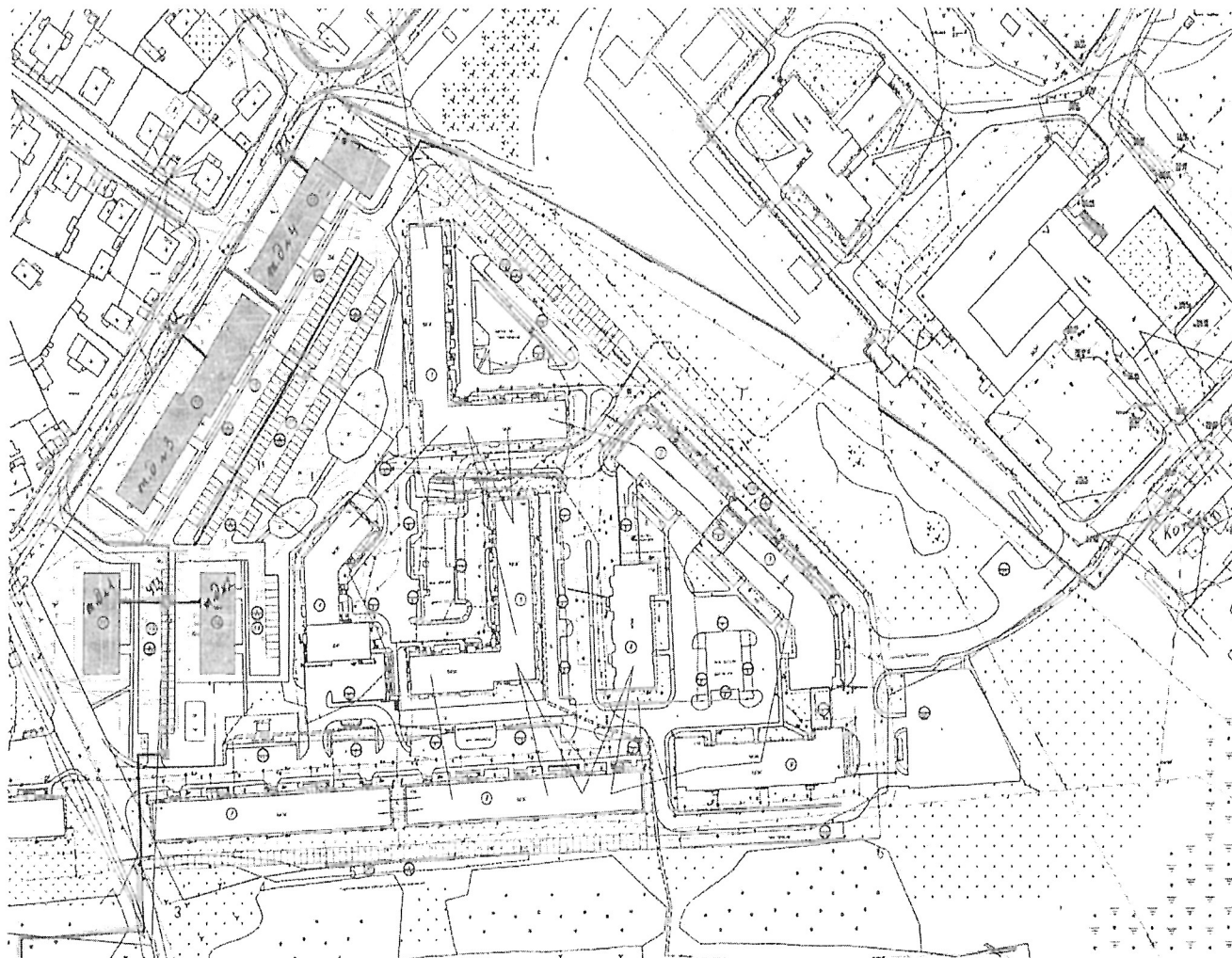


Схема расположения объекта (детский сад по ул. Чехова)

